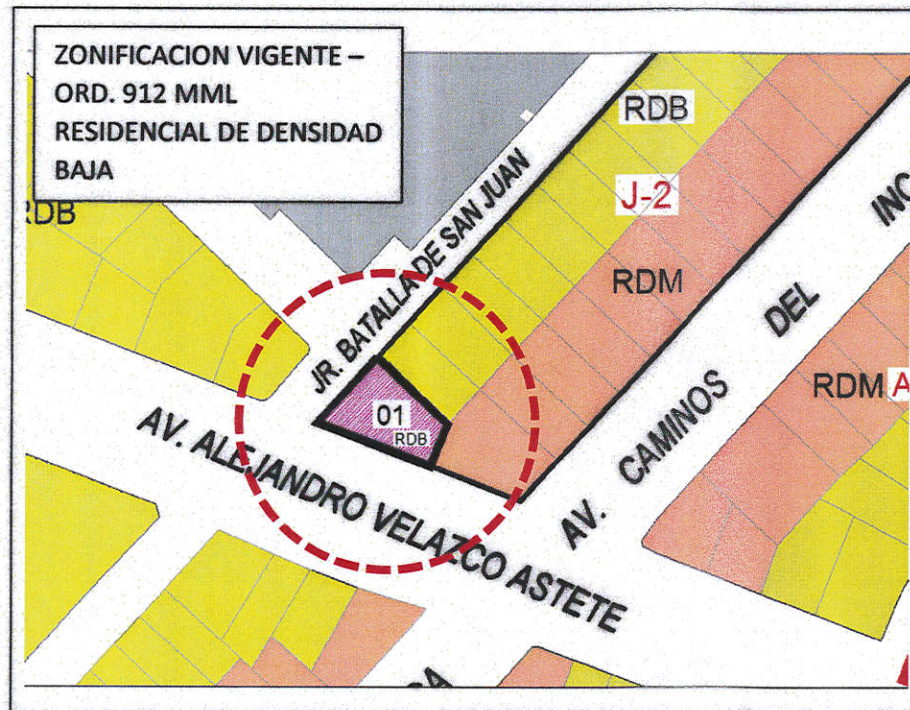


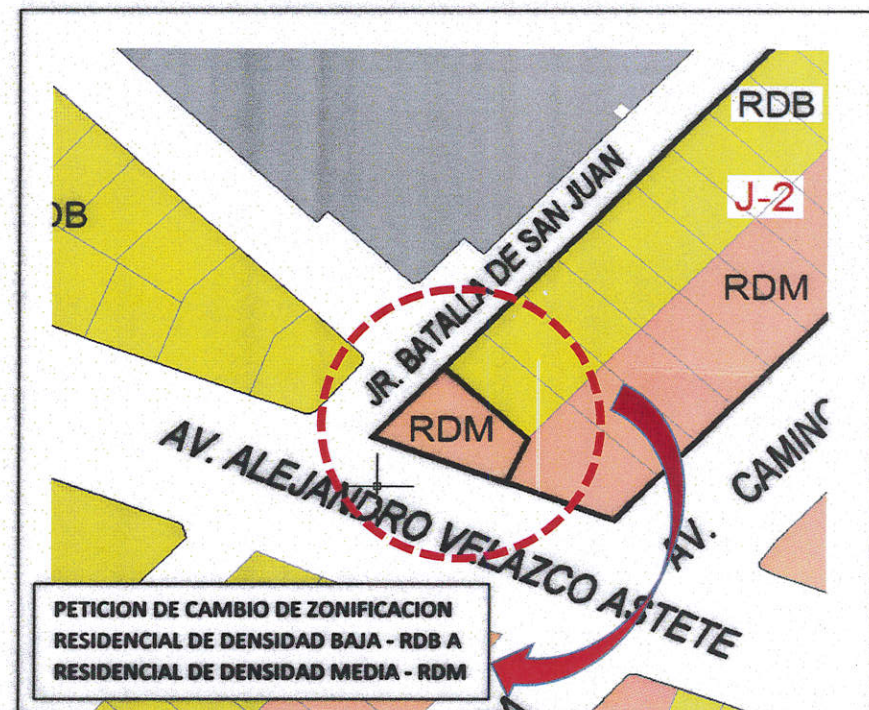
Anexo 1: Plano de Zonificación con descripción del petitorio de cambio de Zonificación.

A SOLICITUD DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA SE REALIZA LA SIGUIENTE PUBLICACIÓN

NORMATIVA	:	ORDENANZA N° 2086 – MML, ORDENANZA QUE REGULA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN EN LIMA METROPOLITANA
PROCEDIMIENTO	:	CAMBIO DE ZONIFICACIÓN
UBICACIÓN DEL PREDIO	:	AV. VELAZCO ASTETE N° 1509-1517 ESQUINA CON JR. BATALLA DE SAN JUAN, LOTE 01 DE LA MANZANA J-2 DE LA URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS- SANTIAGO DE SURCO
REQUERIMIENTO	:	CAMBIO DE ZONIFICACIÓN DE: Residencial de Densidad Baja (RDB) A Residencial de Densidad Media (RDM)
SOLICITANTE	:	LUIS CHANG BOLDRINI



ZONIFICACIÓN VIGENTE: Residencial de Densidad Baja (Ord. N° 912-MML)



ZONIFICACIÓN SOLICITADA : RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA





MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

2086

Anexo N° 02 de la Ordenanza N° 2086
Formulario Único de Consulta Vecinal – Cambios de Zonificación

DATOS GENERALES DEL TRÁMITE: **PETICIÓN DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN**

N° de expediente: **105532-2019 MML**

Fecha de inicio de la consulta: ____/____/____ Fecha de término de la consulta: ____/____/____

Nombre o razón social: **LUIS CHANG BOLDRINI**

Ubicación del predio: **Av. Alejandro Velazco Astete N° 1509-1517 esquina con Jr. Batalla de San Juan, Lote 01 de la Manzana J-2, Urbanización Las Gardenias, Distrito de Santiago de Surco**

Zonificación actual: **RESIDENCIAL DE DENSIDAD BAJA – RDB**

Zonificación propuesta: **RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA - RDM**

OPINION DEL PROPIETARIO CONSULTADO: (marcar con aspa X o +)

FAVORABLE ☐

DESFAVORABLE ☐

* Si su respuesta fue desfavorable, indique porque: _____

DATOS DEL PROPIETARIO CONSULTADO

Apellidos y Nombres: _____

DNI: _____ Dirección del predio consultado: _____

Distancia, con relación al predio sobre el cual se solicita el cambio de zonificación (cuadras): _____

Fecha ____/____/____

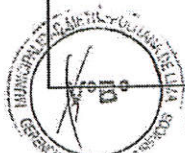
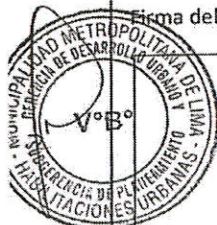
Firma del propietario: _____

Personal municipal:

Sello y V° B°: _____

Nombre: _____

Cargo: _____



Anexo 3: Guía de publicación para el proceso de petición de cambio de zonificación

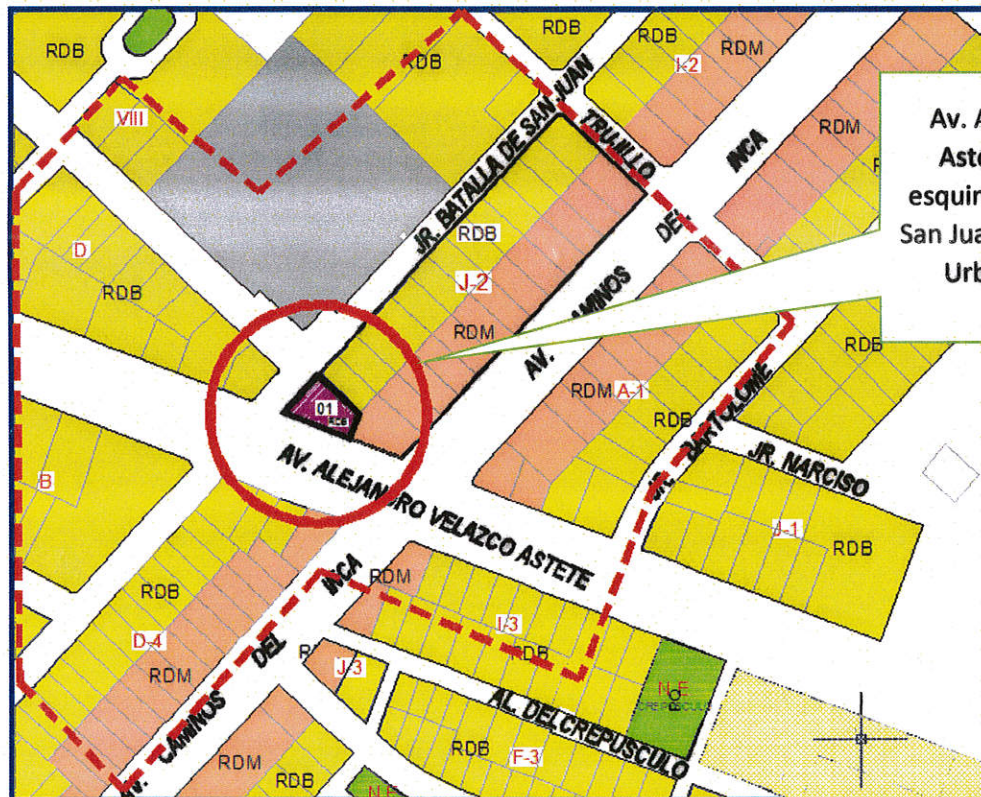
PETICIÓN DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN - ORDENANZA N° 2086-MML

Ponemos de conocimiento a los vecinos, que se encuentra en trámite en la Municipalidad Metropolitana de Lima, la siguiente petición de Cambio de Zonificación en el marco de la Ordenanza N° 2086 – MML¹:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	LUIS CHANG BOLDRINI
UBICACIÓN DEL PREDIO	:	AV. VELAZCO ASTETE N° 1509-1517 ESQUINA CON JR. BATALLA DE SAN JUAN, LOTE 01 DE LA MANZANA J-2 DE LA URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS- SANTIAGO DE SURCO
ÁREA TOTAL	:	Predio de 493.77 m2
ZONIFICACIÓN ACTUAL	:	RESIDENCIAL DE DENSIDAD BAJA - RDB (Ord. N° 912-MML)
ZONIFICACIÓN SOLICITADA	:	RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA - RDM
LUGAR A PRESENTAR OPINIONES	:	Municipalidad Distrital de Santiago de Surco. Jr. Bolognesi N° 275, Plaza de Armas de Santiago de Surco

El Plano de Petición de Cambio de Zonificación se exhibirá por quince (15) días hábiles, de conformidad con lo establecido en el Artículo 9° inciso 9.4.2 de la Ordenanza N° 2086-MML, que regula los cambios de zonificación en Lima Metropolitana, a fin de que las instituciones y vecinos en general del Distrito puedan emitir su opinión sobre la petición planteada, debidamente fundamentada y por escrito mediante el Formulario Único de Consulta Vecinal - FUCV

ÁMBITO DE CONSULTA VECINAL PARA LOS LOTES DIRECTAMENTE INVOLUCRADOS



¹ Ordenanza N° 2086-MML, (publicada el 13/abr./2018) Ordenanza que regula el cambio de zonificación en Lima Metropolitana y derogan la Ordenanza N° 1911-MML