

Anexo 1: Plano de Zonificación con descripción del petitorio de cambio de Zonificación.

**A SOLICITUD DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA SE REALIZA LA SIGUIENTE PUBLICACIÓN**

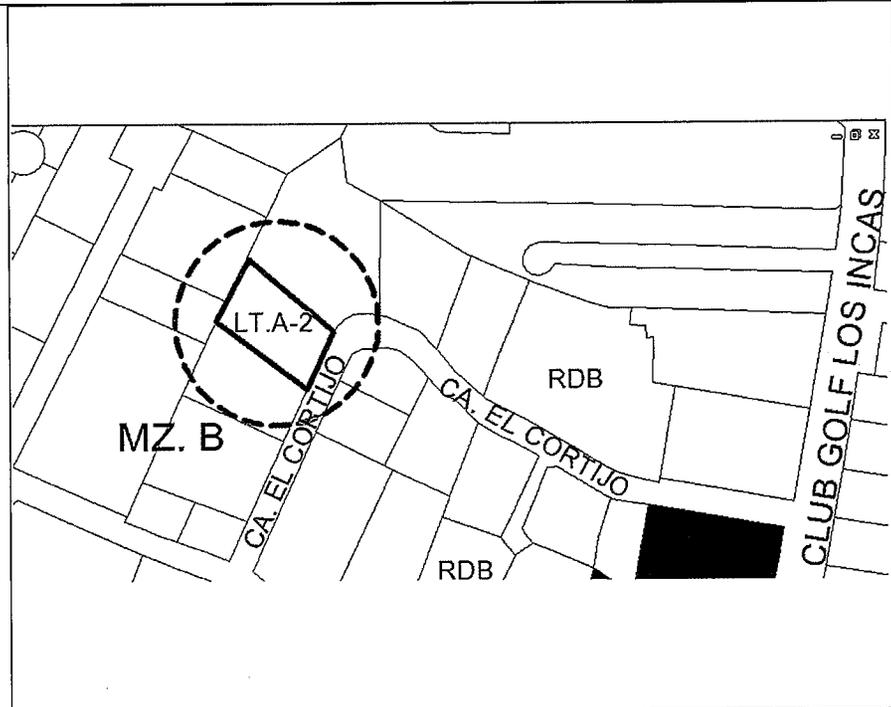
**NORMATIVA** : ORDENANZA N° 2086 – MML, ORDENANZA QUE REGULA EL CAMBIO DE ZONIFICACIÓN EN LIMA METROPOLITANA

**PROCEDIMIENTO** : CAMBIO DE ZONIFICACIÓN

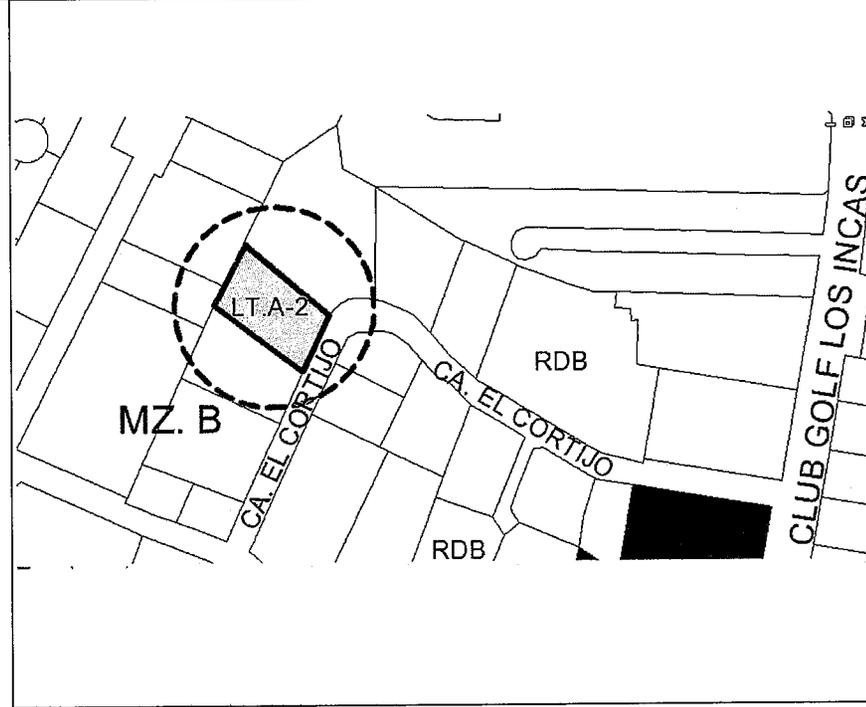
**UBICACIÓN DEL PREDIO** : LT. A-2, QUE FORMÓ PARTE DEL LT. 3, MZ. B, CON FRENTE A LA CA. LOS SAUCES, LOTIZACIÓN SEMIRÚSTICA EL CORTIJO DE MONTERRICO, SANTIAGO DE SURCO

**REQUERIMIENTO** : CAMBIO DE ZONIFICACIÓN DE: Residencial de Densidad Baja (RDB) a Residencial de Densidad Media (RDM)

**SOLICITANTE** : MONICA ISABEL CHOCANO BARRETO



**ZONIFICACIÓN VIGENTE:** RESIDENCIAL DE DENSIDAD BAJA (Ord. N° 912-MML)



**ZONIFICACIÓN SOLICITADA :** RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA





Anexo N° 02 de la Ordenanza N° 2086  
Formulario Único de Consulta Vecinal – Cambios de Zonificación

DATOS GENERALES DEL TRÁMITE: **PETICIÓN DE CAMBIO DE ZONIFICACIÓN**

N° de expediente: **156394-2019 MML**

Fecha de inicio de la consulta: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Fecha de término de la consulta: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Nombre o razón social: **MONICA ISABEL CHOCANO BARRETO**

Ubicación del predio: **LT. A-2, QUE FORMÓ PARTE DEL LT. 3, MZ. B, CON FRENTE A LA CA. LOS SAUCES, LOTIZACIÓN SEMIRÚSTICA EL CORTIJO DE MONTEERRICO - SANTIAGO DE SURCO**

Zonificación actual: **RESIDENCIAL DE DENSIDAD BAJA - RDB**

Zonificación propuesta: **RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA - RDM**

OPINION DEL PROPIETARIO CONSULTADO: (marcar con aspa X o +)

FAVORABLE  DESFAVORABLE

\* Si su respuesta fue desfavorable, indique porque: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

DATOS DEL PROPIETARIO CONSULTADO

Apellidos y Nombres: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_ Dirección del predio consultado: \_\_\_\_\_

Distancia, con relación al predio sobre el cual se solicita el cambio de zonificación (cuadras): \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

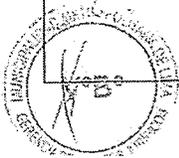
Firma del propietario: \_\_\_\_\_

Personal municipal:

Sello y V° B°:

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_





MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la Lucha contra la Corrupción y la Impunidad"

Municipalidad de Santiago de Surco	FOLIO N°
SGGD	1
Palacio Municipal - Mesa N° 1	

Lima, **12 AGO. 2019**  
OFICIO N° **1168-2019-MML-GDU-SPHU**

Señor

**PERCY JUNIOR CASTRO MEJÍA**  
Gerente de Desarrollo Urbano  
Municipalidad de Santiago de Surco  
Jr Bolognesi 275, Plaza de Armas  
Santiago de Surco - Lima 33

**242664-2019**

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO  
Subgerencia de Gestión Documental  
Palacio Municipal - Mesa N° 1

**13 AGO. 2019**

**RECIBIDO**

Código: \_\_\_\_\_  
Hora: \_\_\_\_\_ Firma: **11.12 77**

Referencia: Expediente N° 156394-2019

De mi consideración:

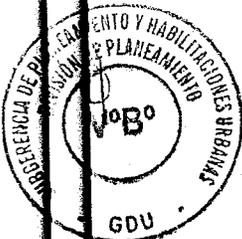
Tengo a bien dirigirme a usted, en atención al expediente de la referencia, mediante el cual, la Sra. Mónica Isabel Chocano Barreto con DNI N° 09867086, solicita el Cambio de Zonificación de Residencial de Densidad Baja (RDB) a Residencial de Densidad Media (RDM), para el predio de 1,270.25 m2, ubicado en Calle Los Sauces N° 145, constituido por el lote A-2, que formó parte del Lote 3, Mz. B, Lotización Semirústica El Cortijo de Monterrico, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima.

Al respecto, se le remite copia del expediente para que en uso de sus competencias aplique la consulta vecinal y emita su opinión técnica correspondiente, la cual deberá remitir a esta entidad edil, anexando el Acuerdo de Concejo y todo lo actuado en su corporación municipal, quedando la presente copia adjunta, como antecedente para vuestro archivo.

Es necesario precisar que, de acuerdo a lo establecido en el inciso 9.4 de la Ordenanza N°2086-MML, deberá remitir su pronunciamiento dentro del plazo de treinta (30) días hábiles, caso contrario no se pronuncie se entenderá como favorable.

Sin otro particular, quedo de usted

Atentamente



MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

*[Signature]*

Haydee Josefina Yong Lee  
Subgerente de Planeamiento y Habilitaciones Urbanas

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO  
Gerencia de Desarrollo Urbano

**13 AGO. 2019**

**RECIBIDO**

Hora: **5:30** Firma: *[Signature]*